



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 03/27-02-2018 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 44/2018**

**Θέμα 24<sup>ο</sup>: Γνωμοδότηση για την εξαγορά έκτασης 2.115,00 τ.μ από το με αριθμό 413 τεμάχιο του αναδασμού ΣΑΑΚ 1977-78-αναθεώρηση 1981 του αγροκτήματος Λιβαδοχωρίου, χαρακτηρισμένο ως "Ρέμα Κοινόχρηστο".**

Σήμερα την 27<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 1833/21-02-2018 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στην Πρόεδρο του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 16.

Συγκεκριμένα, προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι στη συνεδρίαση οι παρακάτω:	Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, μολοντί είχαν κληθεί νόμιμα, οι παρακάτω:
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Νικόλαος Γκόγκας, Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου</li> <li>2. Αναστάσιος Νεολιαντζής, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>3. Βασίλειος Σαββίδης, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>4. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>5. Νικόλαος Μουρατίδης, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>6. Αλέξανδρος Γκάλιος, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>7. Αναστάσιος Σβεντζίδης, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>8. Δημήτριος Χαβαλές, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>9. Ιωάννης Αβραμίδης, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>10. Κωνσταντίνος Αναστασιάδης, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>11. Ανέστης Λαζαρίδης, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>12. Δημήτριος Μαρίγκος, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>13. Άγγελος Σταυρακάρας, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>14. Ιωάννης Μαυρουδής, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>15. Χατζίδου Δέσποινα, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>16. Βαφείδης Κωνσταντίνος, Δημ. Σύμβουλος</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Χρήστος Τσομπανίδης, Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου</li> <li>2. Απόστολος Μπαλάσκας, Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου</li> <li>3. Ιωάννης Πατσάκας, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>4. Ευγνωσία Συμεωνίδου, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>5. Ελευθέριος Στοΐλας, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>6. Νικόλαος Σιδηρόπουλος, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>7. Όλγα Στρίκου, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>8. Ευάγγελος Ευαγγέλου, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>9. Μαρία Γεωργιάδου, Δημοτική Σύμβουλος</li> <li>10. Ιωάννα Καραγιοβάννη, Δημ. Σύμβουλος</li> <li>11. Σοφία Γογάνη, Δημ. Σύμβουλος</li> </ol>

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι παρακάτω:	Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, μολονότι είχαν κληθεί νόμιμα, οι παρακάτω:
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ιωάννης Μόσχος, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Καρπερής</i></li> <li>2. Άγγελος Γκουβεντάρης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Κοίμηση</i></li> <li>3. Βασίλειος Καμήλαλης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Σκοτούσσας</i></li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ευαγγελία (Λίτα) Ναλμπάντη, <i>Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Ηράκλειας</i></li> <li>2. Αθανασία Βασιλακάκη, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Βαλτερού</i></li> <li>3. Στυλιανός Κολαξίζης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Δασοχωρίου</i></li> <li>4. Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Λιθοτόπου</i></li> <li>5. Αχιλλέας Παλαμπουϊκής, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Λιμνοχωρίου</i></li> <li>6. Ιωάννης Χαβαλές, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Ποντισμένου</i></li> <li>7. Δημήτριος Μαχλελής, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Χρυσοχωράφων</i></li> <li>8. Σταυρούλα Καραφύλλη, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Αμμουδιάς</i></li> <li>9. Κωνσταντίνος Αυτζής, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Γεφυρουδίου</i></li> <li>10. Δημήτριος Τιτόκης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Μελενικισίου</i></li> <li>11. Θεοδόσιος Κουμαράς, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Νέας Τυρολόης</i></li> <li>12. Πασχάλης Μπαλαμπάνης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Παλαιοκάστρου</i></li> <li>13. Μόσχος Παπαδόπουλος, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Ζευγολατιού</i></li> <li>14. Θωμάς Δουλγέρης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Καλοκάστρου</i></li> <li>15. Σταύρος Κελλίδης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Λιβαδοχωρίου</i></li> <li>16. Χαράλαμπος Τυριακίδης, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Στρυμονικού</i></li> <li>17. Μαρία Σιαμπλίδου – Καραγιαννίδου, <i>Πρόεδρος του Τοπ. Συμβ. Χειμάρρου</i></li> <li>18. Χρήστος Μιχαηλίδης, <i>Εκπρόσωπος της Τοπ. Συμβ. Τριάδας</i></li> </ol>

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιαχίδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Τσαρούχα Ασημένια για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν τρία (03) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη.

1. Έγκριση Βεβαιώσεων Παραλαβής Εργασιών.
2. Συμπλήρωση της υπ'αρ. 243/2017 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας της Δημοτικής Ενότητας Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας ως προς τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ 187 σε χώρο για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου.

3. Έγκριση ανάληψης αρμοδιοτήτων υλοποίησης πράξης και σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με την ΔΕΥΑ Ηράκλειας για την υποβολή πρότασης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρικής Μακεδονίας 2014-2020» για τη χρηματοδότηση δράσεων βελτίωσης της ποιότητας και διασφάλισης της ποσότητας πόσιμου νερού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα συμφώνησε με το κατεπείγον των θεμάτων.

Μετά τη συζήτηση των έκτακτων θεμάτων προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Σιδηρόπουλος Νικόλαος, ο οποίος δεν αποχώρησε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Επίσης, μετά τη συζήτηση των έκτακτων θεμάτων αποχώρησε ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Καρπερής κ. Μόσχος Ιωάννης, ο οποίος δεν επέστρεψε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του εικοστού τέταρτου θέματος ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου η υπ'αρ. 1432/14-02-2018 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Το με αριθμό πρωτ. 540209/5215/9-1-2018 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Σερρών, με τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη γνωμοδότηση για την εξαγορά έκτασης 2.115,00 τ.μ. από το με αριθμό 413 τεμάχιο του αναδασμού ΣΑΑΚ 1977-78-αναθεώρηση 1981 του αγροκτήματος Λιβαδοχωρίου, χαρακτηρισμένο ως "Ρέμα κοινόχρηστο".

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ανέφερε ότι υπάρχει απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου με την οποία το Τοπικό Συμβούλιο ομόφωνα συναινεί για την εξαγορά της έκτασης. Βέβαια, η έκταση δεν ανήκει στον Δήμο και για το λόγο αυτό δεν έχει υποβληθεί το αίτημα στον Δήμο. Απλά ζητείται η γνωμοδότηση από τον Δήμο Ηράκλειας. Πρόταση της Δημοτικής Αρχής είναι να συναινέσει ο Δήμος, εφόσον ο Τ.Ο.Ε.Β, ο οποίος είναι ο κύριος αρμόδιος για να απαντήσει αν η έκταση πρέπει να παραχωρηθεί ή όχι δεν έχει αντίρρηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, την υπ'αρ. 1/2018 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Λιβαδοχωρίου, την υπ'αρ. 1432/14-02-2018 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, το υπ'αρ. 540209/5215/09-01-2018 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε Σερρών και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

1. Συναινεί για την εξαγορά έκτασης 2.115,00 τ.μ. από το με αριθμό 413 τεμάχιο του αναδασμού ΣΑΑΚ 1977-78-αναθεώρηση 1981 του αγροκτήματος Λιβαδοχωρίου, χαρακτηρισμένο ως "Ρέμα κοινόχρηστο", εφόσον ο Τ.Ο.Ε.Β που είναι ο κύριος αρμόδιος για να απαντήσει αν η έκταση πρέπει να εξαγοραστεί ή όχι δεν έχει αντίρρηση.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 44/2018.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 21.30 Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Γκόγκας Νικόλαος	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Υπογραφές	Οι Πρόεδροι των Τ.Κ Υπογραφές
---	---	--	-------------------------------------

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 08-03-2018  
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Γκόγκας Νικόλαος