



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΘΟΤΟΠΟΥ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4/09-09-2022 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΙΘΟΤΟΠΟΥ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 06/2022

**Θέμα 2<sup>ο</sup>: Διατύπωση γνώμης σχετικά με τον καθορισμό ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «Λιμανάκι» της Κοινότητας Λιθοτόπου, του Δήμου Ηράκλειας, Π.Ε Σερρών.**

Σήμερα, 9 Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 8:00, το Συμβούλιο της Κοινότητας Λιθοτόπου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο γραφείο του Προέδρου της Κοινότητας (Κοινοτικό Κατάστημα), ύστερα από την με αρ. 10051/05-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της Κοινότητας Λιθοτόπου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους συμβούλους της Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 5 μελών παρόντα ήταν 4:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Βασίλειος	Ζιγκερίδης	Χρήστος	Πρόεδρος
2 Κυριακή	Γρούλιου	Δήμος	Μέλος
3 Ευστάθιος	Παπαδόπουλος	Λάζαρος	Μέλος
4 Αγάπιος	Ελευθεριάδης	Σάββας	Μέλος

Απόντες οι:

Όνοματεπώνυμο
1. Κωνσταντίνος Χαλκίδης

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Παπαδοπούλου Αλεξάνδρα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ηράκλειας ζήτησε από τα μέλη του Συμβουλίου πριν από την έναρξη της συζήτησης του θέματος της ημερήσιας διάταξης να συζητηθεί ως κατεπείγον το θέμα «Διατύπωση γνώμης σχετικά με τον καθορισμό ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «Λιμανάκι» της Κοινότητας Λιθοτόπου, του Δήμου Ηράκλειας, Π.Ε Σερρών» το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη, προκειμένου να συζητηθεί στο επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο.

Το Συμβούλιο ομόφωνα συμφώνησε με το κατεπείγον του παραπάνω θέματος.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Λιθοτόπου κατά την εισήγηση του δεύτερου θέματος ανέφερε ότι έχει τεθεί υπόψη των μελών του Συμβουλίου η υπ'αρ. 10215/07-09-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 84 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτη".
- ✓ Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001 "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις".
- ✓ Τις διατάξεις του ν. 4607/2019 (ΦΕΚ 65/τ. Α΄/24.4.2019) "Τροποποίηση του ν. 2971/2001 και άλλες διατάξεις".
- ✓ Τις διατάξεις της με αριθμό 51872/28-4-2021 (ΦΕΚ 1798/τ. Β΄/29.4.2021) κοινής υπουργικής απόφασης "Τροποποίηση της υπό στοιχεία 47458 ΕΞ 2020/15-5-2020 (Β΄1864) κοινής υπουργικής απόφασης περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπό στοιχεία 56468ΕΞ2020/5-6-2020 (Β΄2198), 66404ΕΞ2020/29-6-2020 (Β΄2697) και 77616ΕΞ2020/16-7-2020 (Β΄3072) όμοιες".
- ✓ Την ανάγκη αξιοποίησης του χώρου και των κτιριακών εγκαταστάσεων καθώς και την τουριστική προβολή και ανάπτυξη της περιοχής.

Για τους ανωτέρω λόγους

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την αίτηση του Δήμου Ηράκλειας προς την Κτηματική Υπηρεσία Σερρών για τη λήψη σχετικής απόφασης που αφορά τον καθορισμό ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή "Λιμανάκι" της Κοινότητας Λιθοτόπου του Δήμου Ηράκλειας Π.Ε. Σερρών.»

Μετά απ' αυτά ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει, την υπ'αρ. 10215/07-09-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας και τις σχετικές διατάξεις

#### **αποφασίζει ο μ ό φ ω ν α**

Συναινεί με την αίτηση του Δήμου Ηράκλειας προς την Κτηματική Υπηρεσία Σερρών για τη λήψη σχετικής απόφασης που αφορά τον καθορισμό ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «Λιμανάκι» της Κοινότητας Λιθοτόπου του Δήμου Ηράκλειας Π.Ε. Σερρών.

Η απόφαση αυτή να αποσταλεί στον Δήμαρχο Ηράκλειας

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 6/2022.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 9.05  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος  
Του Συμβουλίου της Κοινότητας  
Λιθοτόπου

Τα μέλη  
Του Συμβουλίου της Κοινότητας  
Λιθοτόπου

Ακριβές Απόσπασμα  
Λιθοτόπος 09-09-2022  
Ο Πρόεδρος  
της Κοινότητας Λιθοτόπου

Ζιγκερίδης Βασίλειος