



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ –
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 03/19-06-2023 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 4/2023

Θέμα 1^ο: Καθορισμός του χώρου και των όρων λειτουργίας της παραδοσιακής εμποροπανηγύρης Ηράκλειας κατά τις ημέρες τέλεσής της.

Σήμερα την 19^η Ιουνίου 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.30, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 6867/15-06-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Επιτροπής, στην επικεφαλής της παράταξης που δεν εξέλεξε μέλος στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στους ανεξάρτητους δημοτικούς συμβούλους, στην Γενική Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας, στους Προέδρους των Κοινοτήτων Ηράκλειας και Σκοτούσσας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 6:

Συμμετείχαν οι :

Όνομα	Επώνυμο	Αξίωμα
1 Κουτσάκης	Γεώργιος	Πρόεδρος
2 Ευαγγέλου	Ευάγγελος	Αντιπρόεδρος
3 Σταυρακάρας	Αθανάσιος	Μέλος
4 Σαλμάς	Ηλίας	Μέλος
5 Κοσμίδης	Δήμος	Μέλος
6 Κοτσακιάχιδης	Κλεάνθης	Μέλος

Δεν συμμετείχαν οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Χατζηιωαννίδης
Στέφανος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν η Πρόεδρος της κοινότητας Ηράκλειας κα Καλαϊτζή Γιαννούλα και η υπάλληλος του Δήμου κα Παπαδοπούλου Αλεξάνδρα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κατά την εισήγηση του πρώτου θέματος ανέφερε ότι από τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 ορίζεται ότι μεταξύ των αρμοδιοτήτων της Επιτροπής

Ποιότητας Ζωής, όπως αυτές περιγράφονται στο ανωτέρω άρθρο, είναι να εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ. Στο άρθρο 79 του Κ.Δ.Κ. ορίζεται ότι οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αρ. 6663/09-06-2023 εισήγηση του τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ.1ιβ του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 όπως αυτός ισχύει, το συμβούλιο της κοινότητας προτείνει τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις όπου επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, η λειτουργία εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά οι υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες, καθώς και τους χώρους στάθμευσης οχημάτων.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.
3. Τα άρθρα 75 και 79 και 192 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Ν.4849/2021 (ΦΕΚ 207/05.11.2021 τεύχος Α') όπως ισχύει.
5. Το γεγονός ότι στην Κοινότητα Ηράκλειας τελείται κάθε χρόνο παραδοσιακή εμποροπανήγυρη.
6. Την υπ' αρ.5/2023 απόφαση Κοινότητας Ηράκλειας.
7. Την υπ' αρ.64/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
8. Το τοπογραφικό σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας.

Εισηγούμεστε τον καθορισμό των χώρων και των όρων λειτουργίας της παραδοσιακής εμποροπανήγυρης Κοινότητας Ηράκλειας 2023 κατά τις ημέρες τέλεσης της, ως ακολούθως:

- Οι ψησταριές και καντίνες θα πρέπει να τοποθετήσουν φουγάρα στις ψήστρες τους σε ύψος ενός (1) μέτρου από την σκεπή του υπαίθριου καταστήματος τους, προκειμένου ο καπνός να φεύγει ψηλά και να αποφεύγονται σύννεφα αιθαλομίχλης τα οποία ενοχλούν και δημιουργούν αποπνικτική ατμόσφαιρα
- Απαγορεύεται η αυθαίρετη τοποθέτηση ηλεκτρικών λαμπτήρων επί πλέον αυτών που τοποθετεί ο Δήμος ή οποιασδήποτε άλλης ηλεκτρικής συσκευής (π.χ φριτέζες), πλην των οριζόμενων . Σε αντίθετη περίπτωση θα απαιτείται άδεια από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή θα επιβάλλεται πρόστιμο.
- Απαγορεύεται η υπενοικίαση των οικοπέδων. Σε περίπτωση υπενοικίασης θα αποβάλλεται αυτόματα ο υπενοικιαστής. Ο φερόμενος ως ενοικιαστής και υπενοικιαστής δε θα έχουν το δικαίωμα συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις του Δήμου τον επόμενο χρόνο.
- Η διάθεση – εκμίσθωση – των οικοπέδων να γίνεται με σειρά προτεραιότητας
- Η διάθεση των προς εκμίσθωση οικοπέδων θα πρέπει να γίνεται απ' ευθείας από την Επιτροπή διενέργειας εμποροπανήγυρης αφού πρώτα οι ενδιαφερόμενοι καταβάλλουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά και εφάπαξ το χρηματικό τίμημα που τους αναλογεί.
- Η βεβαίωση και είσπραξη των τελών της εμποροπανήγυρης θα γίνεται από το αρμόδιο όργανο του Δήμου (εισπράκτορες ή ταμίας στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου), κατόπιν υπηρεσιακού σημειώματος που θα υπογράφεται από υπάλληλο του Αρμόδιου Τμήματος. Αν κριθεί απαραίτητο και ακλουθώντας πάντα όλους τους νόμιμους τρόπους είσπραξης και σε χώρους της εμποροπανήγυρης
- Μέτρα ενεργητικής πυροπροστασίας πρέπει να λαμβάνει ο κάθε επαγγελματίας, για το υπαίθριο κατάστημα του, και θα ελέγχεται πριν την χορήγηση του χώρου καθώς και κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης.
- Ο Δήμος για την αντιμετώπιση κινδύνου πυρκαγιάς θα φροντίσει για την ύπαρξη υδροστομίου σε παρακείμενο χώρο (σε απόσταση 200 περίπου μέτρων), σε συνεννόηση με την Πυροσβεστική Υπηρεσία Σερρών.

- Δε θα έχει κανείς δικαίωμα εκμετάλλευσης των κοινοχρήστων χώρων που διαμορφώνονται από τον Δήμο για στάθμευση για να μπορούν οι επισκέπτες και οι εκθέτες να αφήνουν τα αυτοκίνητά τους χωρίς καμία υποχρέωση και χωρίς να καταβάλουν μίσθωμα.
- Απαγορεύονται τα κινητά καροτσάκια καθ' όλη την διάρκεια της εμποροπανηγυρης στο χώρο (μέση του δρόμου).
- Απαγορεύεται η τοποθέτηση εκθετών σε αυλές και χώρους ιδιωτικούς
- Θα επεκταθεί η εμποροπανηγυρη και στον στεγασμένο χώρο της Λαϊκής Αγοράς, εάν κριθεί απαραίτητο, δηλαδή θα ενοικιαστούν οικόπεδα στον χώρο αυτό και μάλιστα με τον όρο να γίνει χρήση αυτών μετά το πέρας της Λαϊκής Αγοράς που τελείται στην έδρα του Δήμου κάθε Παρασκευή. Τα οικόπεδα θα δοθούν για χρήση μόνο για συγκεκριμένα είδη , τα οποία θα έχουν σχέση με είδη διατροφής και καλλωπιστικών φυτών.
- Τα κενά καταστήματα της Λαϊκής Αγοράς (στοάς) και αυτά που τυχόν κενωθούν, να ενοικιαστούν απευθείας εφόσον ο ενδιαφερόμενος είναι ένας ή με δημοπρασία εάν οι ενδιαφερόμενοι είναι πολλοί , μόνο για είδη διατροφής.
- Δε θα επιτραπεί να εγκατασταθούν στη Στοά ψησταριές
- Τα καταστήματα που θα χρησιμοποιήσουν επιπλέον χώρο είτε σε πεζοδρόμιο, είτε σε πλατεία τις ημέρες της εμποροπανηγυρης θα πρέπει να έχουν υποβάλει σχετική αίτηση στο Δήμο και να πληρώσουν επιπλέον τέλη. Να μην επιτρέπεται η ανάπτυξη παραπάνω καθισμάτων σε αυτούς που δε θα διαθέτουν ήδη άδεια χρήσης πεζοδρομίου

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την υποβολή της αίτησης είναι:

1. Αίτηση
2. Απόδειξη Ταμειακής μηχανής
3. Την άδεια υπαίθριου εμπορίου που κατέχει ή τη βεβαίωση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4849/2021
4. Βιβλιάριο υγείας εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων
5. Βεβαίωση μη οφειλής (Δημοτική Ενημερότητα) του Δήμου Ηράκλειας (άρθρο 285 Δ.Κ.Κ.).
6. Καταβολή του αναλογούντος τέλους υπέρ του Δήμου έτσι ώστε να εκδοθεί η έγκριση συμμετοχής.
7. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για την απόδειξη της επαγγελματικής δραστηριότητας.
8. Οι πολύτεκνοι θα πρέπει να διαθέτουν πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
9. Τα άτομα με ειδικές ανάγκες ή αναπηρία θα πρέπει να το αποδεικνύουν με το ανάλογο πιστοποιητικό.
10. Οι ΡΟΜΑ το απαραίτητο πιστοποιητικό από το σύλλογο τους.
11. Οι χώροι που θα χρησιμοποιηθούν για την εγκατάσταση των Λούνα Πάρκ απεικονίζονται στα αντίστοιχα σχεδιαγράμματα και τα τέλη θα οριστούν δια φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας. Ο υπεύθυνος των Ψυχαγωγικών Παιχνιδιών υποχρεούται να προσκομίσει πιστοποιητικό καταλληλότητας και όλες τις μονάδες ψυχαγωγικών μέσων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις, ενώ θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με όλες τις νόμιμες εγκρίσεις
12. Εάν μετά την εγκατάσταση του Λούνα Πάρκ παραμείνει ελεύθερος χώρος τότε ο Δήμος έχει τη δυνατότητα ενοικίασης αυτού με σκοπό την τοποθέτηση ψυχαγωγικών παιχνιδιών και βάσει του αντιτίμου που ορίζει η Οικονομική Επιτροπή, με την προϋπόθεση ότι δε θα τοποθετηθούν παρόμοια ή ίδια ψυχαγωγικά παιχνίδια με αυτά του κυρίως Λούνα Πάρκ και οι ενδιαφερόμενοι δε θα έχουν το δικαίωμα τοποθέτησης περισσότερων των δύο ψυχαγωγικών παιχνιδιών τα οποία δε θα είναι ομοειδή με αυτά που θα τοποθετήσει ο ανάδοχος.
13. Ο τρόπος επιλογής και τοποθέτησης των πωλητών θα γίνεται σύμφωνα με τον Ν.4849/2021.

Προτείνεται, καταληκτική ημερομηνία για κατάθεση στην υπηρεσία του Δήμου της αίτησης και των δικαιολογητικών για την χορήγηση της άδειας συμμετοχής στην ετήσια παραδοσιακή εμποροπανηγυρη, επτά ημέρες πριν την έναρξή της.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη της την με αρ. πρωτ. 6663/09-06-2023 εισήγηση του τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου

Ηράκλειας, το τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας και τις σχετικές διατάξεις

αποφασίζει ο μ ό φ ω ν α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό του χώρου της εμποροπανήγυρης 2023 στην Κοινότητα Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας, κατά τις ημέρες διεξαγωγής της, όπως αποτυπώνεται στο αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας και τον καθορισμό των όρων λειτουργίας της εμποροπανήγυρης, όπως ορίζονται στην υπ'αρ. 6663/09-06-2022 εισήγηση του τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Ηράκλειας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 4/2023.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 11.00 Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Υπογραφή 1

Τα μέλη
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Υπογραφές 5

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 21/06/2023
Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Γεώργιος Κουτσάκης