



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/29-05-2024 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 96/2024

Θέμα 11^ο: Υποβολή αιτήματος στην Δ.Α.Ο.Κ. Π.Ε. Σερρών, για την μη προβολή δικαιωμάτων κυριότητας από το Δημόσιο για το με αριθμό 948 γεωτεμάχιο, εμβαδού 494,00 τ.μ., χαρακτηρισμένο ως "Χέρσο Κοινόχρηστο", της συμπληρωματικής διανομής έτους 1984, του αναδασμού του αγροκτήματος της δημοτικής κοινότητας Στρυμονικού του δήμου Ηράκλειας, αφού αυτό κατέχεται από την κοινότητα Στρυμονικού του δήμου Ηράκλειας για κοινωφελή σκοπό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/τ. Α'/22-3-2012), όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 9 του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/τ. Α'/11-2-2014).

Σήμερα, την 29^η Μαΐου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20:00 το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Ηράκλειας συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 6532/22-05-2024 πρόσκληση της προέδρου του που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και κοινοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους, στους προέδρους και στα μέλη των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων, στον δήμαρχο, στον γενικό γραμματέα του δήμου καθώς και στον νομικό σύμβουλο του δήμου με το από 22 Μαΐου 2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 67 του ν.3852/2010, αφού σε σύνολο είκοσι πέντε (25) δημοτικών συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι τέσσερις (24).

Συγκεκριμένα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:	Απών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν ο παρακάτω:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ζωή Μαρίγκου, Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 2. Αθανάσιος Δάγκος, Αντιπρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 3. Παναγιώτα (Γιώτα) Καβακίδου Παρτάλη, Γραμματέας του Δημ. Συμβουλίου 4. Αναστάσιος Νεολιαντζής, Δημ. Σύμβουλος 5. Δήμος Κοσμίδης, Δημ. Σύμβουλος 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Στέφανος Χατζηϊωαννίδης, Δημ. Σύμβουλος

6. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης, Δημ. Σύμβουλος
7. Χρυσοβαλάντης (Βαλάντης) Παπαγεωργίου, Δημ. Σύμβουλος
8. Κωνσταντίνος Αραμπατζής, Δημ. Σύμβουλος
9. Σωτήριος Βατμανίδης, Δημ. Σύμβουλος
10. Βασίλειος Τεβεκέλης, Δημ. Σύμβουλος
11. Μαλαματής Μπουντράκης, Δημ. Σύμβουλος
12. Αναστασία (Νατάσα) Χαλκίδου, Δημ. Σύμβουλος
13. Χρήστος Μπαλάσκας, Δημ. Σύμβουλος
14. Στέργιος Δροσάκης, Δημ. Σύμβουλος
15. Ιωάννης Αβραμίδης, Δημ. Σύμβουλος
16. Λεωνίδα Μπακάλης, Δημ. Σύμβουλος
17. Γεώργιος Κουτσάκης, Δημ. Σύμβουλος
18. Ηλίας Σαλμάς, Δημ. Σύμβουλος
19. Δημήτριος Τζήκας, Δημ. Σύμβουλος
20. Μαρία Γεωργιάδου, Δημ. Σύμβουλος
21. Αθανάσιος Σταυρακάρας, Δημ. Σύμβουλος
22. Ευάγγελος Ευαγγέλου, Δημ. Σύμβουλος
23. Ελευθέριος Στοΐλας, Δημ. Σύμβουλος
24. Κωνσταντίνος Βαράσης, Δημ. Σύμβουλος

Ακόμα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων:

1. Νικόλαος Κατέλης, Πρόεδρος του Συμβ. Ζευγολατιού
2. Θεόδωρος Ντάφες, Πρόεδρος του Συμβ. Ηράκλειας
3. Σοφία Κούτρη, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθοτόπου
4. Χρήστος Γκαλδώρας, Πρόεδρος του Συμβ. Χειμάρρου

Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων, μολονότι εκλήθησαν νόμιμα:

1. Νικόλαος Χαλκιάπουλος, Πρόεδρος του Συμβ. Αμμουδιάς
2. Αλέξανδρος Βλάχος, Πρόεδρος του Συμβ. Βαλτερού
3. Ηρακλής Τρυγούσης, Πρόεδρος του Συμβ. Γεφυρουδίου
4. Ζαφείριος Ζαφείρογλου, Πρόεδρος του Συμβ. Δασοχωρίου
5. Θωμάς Δουλγέρης, Πρόεδρος του Συμβ. Καλοκάστρου
6. Στέφανος Καφάζης, Πρόεδρος του Συμβ. Καρπερής
7. Άγγελος Ατλάσης, Πρόεδρος του Συμβ. Κοΐμησης
8. Βασίλειος Κελλίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιβαδοχωρίου
9. Ιωάννης Καμπούρης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιμνοχωρίου

- | | |
|--|--|
| | <p>10. Πετρούλα Τσιτσέρη, Πρόεδρος του Συμβ. Μελениκιτσίου</p> <p>11. Αλέξανδρος Ακριτίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Νέας Τυρολόης</p> <p>12. Γεώργιος Κούδας, Πρόεδρος του Συμβ. Παλαιοκάστρου</p> <p>13. Γεώργιος Χαβαλές, Πρόεδρος του Συμβ. Ποντισμένου</p> <p>14. Δημήτριος Καβακλής, Πρόεδρος του Συμβ. Σκοτούσσας</p> <p>15. Γρηγόριος Παρασιάδης, Πρόεδρος του Συμβ. Στρυμονικού</p> <p>16. Δημήτριος Μαχλελής, Πρόεδρος του Συμβ. Χρυσχωράφων</p> <p>17. Ιωάννης Μιχαηλίδης, Πρόεδρος Δημ. Κοινότητας Τριάδας</p> |
|--|--|

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο δήμαρχος κ. Κλεάνθης Κοτσακιαχίδης, ο γενικός γραμματέας του δήμου κ. Νικόλαος Γκόγκας και η υπάλληλος του δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του δεύτερου (2^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Στέφανος Χατζηιωαννίδης, ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Γεφυρουδίου κ. Ηρακλής Τρυγούσης και ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Τριάδας κ. Ιωάννης Μιχαηλίδης.

Κατά τη συζήτηση του τέταρτου (4^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Στέφανος Χατζηιωαννίδης, ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Γεφυρουδίου κ. Ηρακλής Τρυγούσης και ο δημοτικός σύμβουλος κ. Μαλαματής Μπουντράκης.

Κατά τη συζήτηση του πέμπτου (5^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης επέστρεψε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Μαλαματής Μπουντράκης.

Κατά τη συζήτηση του έβδομου (7^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χρήστος Μπαλάσκας.

Κατά τη συζήτηση του όγδοου (8^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ιωάννης Αβραμίδης.

Κατά τη συζήτηση του ένατου (9^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ευάγγελος Ευαγγέλου και επέστρεψε ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Γεφυρουδίου κ. Ηρακλής Τρυγούσης.

Κατά τη συζήτηση του δέκατου (10^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης επέστρεψε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ιωάννης Αβραμίδης και αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κωνσταντίνος Βαράσης.

Κατά τη συζήτηση του ενδέκατου (11^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης επέστρεψαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Χρήστος Μπαλάσκας και κ. Ευάγγελος Ευαγγέλου και αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Αναστασία Χαλκίδου και κ. Δήμος Κοσμίδης.

Κατά τη συζήτηση του δωδέκατου (12^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης επέστρεψαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Κωνσταντίνος Βαράσης και κ. Δήμος Κοσμίδης και αποχώρησαν

ο δημοτικός σύμβουλος κ. Στέργιος Δροσάκης και ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Χεμάρρου κ. Χρήστος Γκαλδώρας.

Κατά τη συζήτηση του δέκατου τέταρτου (14^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης επέστρεψαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Αναστασία Χαλκίδου και κ. Στέργιος Δροσάκης.

Κατά τη συζήτηση του δέκατου έβδομου (17^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χρυσοβαλάντης Παπαγεωργίου.

Κατά τη συζήτηση του δέκατου όγδοου (18^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λεωνίδα Μπακάλης.

Κατά τη συζήτηση του δέκατου ένατου (19^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης επέστρεψε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λεωνίδα Μπακάλης.

Κατά τη συζήτηση του εικοστού πρώτου (21^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Σωτήριος Βατμανίδης.

Κατά τη συζήτηση του εικοστού δεύτερου (22^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης επέστρεψε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χρυσοβαλάντης Παπαγεωργίου.

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ζήτησε από το δημοτικό συμβούλιο πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης να συζητηθεί ως κατεπείγον το θέμα «Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του αύλειου χώρου του νηπιαγωγείου Γεφυρουδίου στον εκπολιτιστικό όμιλο Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ», για να πραγματοποιήσει πολιτιστικές εκδηλώσεις στις 07/06/2024 και 08/06/2024», το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη τονίζοντας ότι πρέπει να ληφθεί απόφαση, λόγω χρονικής προθεσμίας, αφού οι εκδηλώσεις του εκπολιτιστικού ομίλου Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ» πρόκειται να πραγματοποιηθούν στις 07/06/2024 και 08/06/2024.

Το δημοτικό συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να συζητήσει το παραπάνω θέμα, αφού έκρινε ότι είναι κατεπείγον.

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κατά την εισήγηση του ενδέκατου θέματος ανέφερε ότι κοινοποιήθηκε στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου η υπ'αρ. 4809/16-04-2024 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 22 του ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/τ. Α'/22-3-2012).
- Την παράγραφο 9 του άρθρου 37 του ν.4235/2014 (ΦΕΚ 32/τ. Α'/11-2-2014).
- Το γεγονός ότι η κυριότητα του με αριθμό 948 γεωτεμαχίου, εμβαδού 494,00 τ.μ. χαρακτηρισμένο ως "Χέρσο Κοινόχρηστο", της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1984, του Αναδασμού του Αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, του οποίου τη διαχείριση έχει το Τμήμα Τοπογραφίας-Εποικισμού και Αναδασμού της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Σερρών.
- Το γεγονός ότι εντός του ανωτέρω γεωτεμαχίου βρίσκεται Αντλιοστάσιο.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη σχετικής απόφασης που αφορά στην υποβολή αιτήματος στην Δ.Α.Ο.Κ. Π.Ε. Σερρών, για την μη προβολή δικαιωμάτων κυριότητας από το Δημόσιο για το με αριθμό 948 γεωτεμάχιο, εμβαδού 494,00 τ.μ. χαρακτηρισμένο ως "Χέρσο Κοινόχρηστο", της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1984, του Αναδασμού του Αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, αφού αυτό κατέχεται από την Κοινότητα Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας για κοινωφελή σκοπό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ

66/τ. Α'/22-3-2012),όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 9 του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/τ. Α'/11-2-2014)».

Στη συνέχεια η πρόεδρος ανέφερε ότι έχουν κοινοποιηθεί στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου και τα αντίστοιχα τοπογραφικά διαγράμματα και ότι ο δήμος ζητά από τη Δ.Α.Ο.Κ. την παραχώρηση του παραπάνω οικοπέδου για να ηλεκτροδοτηθεί το υπάρχον αντλιοστάσιο. Είναι προαπαιτούμενο που το ζητά η Δ.Ε.Η. για προβεί στην ηλεκτροδότηση του αντλιοστασίου.

Έπειτα η πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο έχοντας υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4061/2012, τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014, την υπ'αρ. 4809/16-04-2024 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας και τα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

1. Την υποβολή αιτήματος από τον Δήμο Ηράκλειας στην Δ.Α.Ο.Κ. Π.Ε. Σερρών, για την μη προβολή δικαιωμάτων κυριότητας από το Δημόσιο για το με αριθμό 948 γεωτεμάχιο, εμβαδού 494,00 τ.μ. χαρακτηρισμένο ως "Χέρσο Κοινόχρηστο", της Συμπληρωματικής Διανομής έτους 1984, του Αναδασμού του Αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, αφού αυτό κατέχεται από την Κοινότητα Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας για κοινωφελή σκοπό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/τ. Α'/22-3-2012),όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 9 του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/τ. Α'/11-2-2014).
2. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 96/2024.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 21.45 Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο δήμαρχος	Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου	Τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου	Οι πρόεδροι των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων
Κλεάνθης Κοτσακιαχίδης	Ζωή Μαρίγκου	Υπογραφές	Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 18-06-2024
Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου

Ζωή Μαρίγκου