



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
 ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 16/27-06-2024 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 113/2024

Θέμα 5^ο: Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος 54,75 τ.μ. του χώρου που υπάρχει στο Πολιτιστικό Κέντρο Σκοτούσας (αρ. οικοπέδου 425, Ο.Τ. 42), που παλιότερα χρησιμοποιήθηκε ως αγροτικό ιατρείο, από κοινού στον γυμναστικό σύλλογο "Άρης Σκοτούσσης" και στο σωματείο "Κοινόν Σκοτουσσαίων".

Σήμερα, την 27^η Ιουνίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20:30 το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Ηράκλειας συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 8021/21-06-2024 πρόσκληση της προέδρου του που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και κοινοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους, στους προέδρους και στα μέλη των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων, στον δήμαρχο, στον γενικό γραμματέα του δήμου καθώς και στον νομικό σύμβουλο του δήμου με το από 21 Ιουνίου 2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 67 του ν.3852/2010, αφού σε σύνολο είκοσι πέντε (25) δημοτικών συμβούλων παρόντες ήταν δεκαεπτά (17).

Συγκεκριμένα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:	Απών κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν ο παρακάτω:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ζωή Μαρίγκου, Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 2. Παναγιώτα (Γιώτα) Καβακίδου Παρτάλη, Γραμματέας του Δημ. Συμβουλίου 3. Αναστάσιος Νεολιαντζής, Δημ. Σύμβουλος 4. Δήμος Κοσμίδης, Δημ. Σύμβουλος 5. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης, Δημ. Σύμβουλος 6. Χρυσοβαλάντης (Βαλάντης) Παπαγεωργίου, Δημ. Σύμβουλος 7. Βασίλειος Τεβεκέλης, Δημ. Σύμβουλος 8. Μαλαματής Μπουντράκης, Δημ. Σύμβουλος 9. Αναστασία (Νατάσα) Χαλκίδου, Δημ. Σύμβουλος 10. Χρήστος Μπαλάσκας, Δημ. Σύμβουλος 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Αθανάσιος Δάγκος, Αντιπρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 2. Κωνσταντίνος Αραμπατζής, Δημ. Σύμβουλος 3. Σωτήριος Βατμανίδης, Δημ. Σύμβουλος 4. Στέργιος Δροσάκης, Δημ. Σύμβουλος 5. Δημήτριος Τζήκας, Δημ. Σύμβουλος 6. Ευάγγελος Ευαγγέλου, Δημ. Σύμβουλος 7. Στέφανος Χατζηϊωαννίδης, Δημ. Σύμβουλος

<ul style="list-style-type: none"> 11. Ιωάννης Αβραμίδης, Δημ. Σύμβουλος 12. Λεωνίδα Μπακάλης, Δημ. Σύμβουλος 13. Γεώργιος Κουτσάκης, Δημ. Σύμβουλος 14. Ηλίας Σαλμάς, Δημ. Σύμβουλος 15. Μαρία Γεωργιάδου, Δημ. Σύμβουλος 16. Αθανάσιος Σταυρακάρας, Δημ. Σύμβουλος 17. Ελευθέριος Στοΐλας, Δημ. Σύμβουλος 	<ul style="list-style-type: none"> 8. Κωνσταντίνος Βαράσης, Δημ. Σύμβουλος
--	---

<p>Ακόμα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Ηρακλής Τρυγούσης, Πρόεδρος του Συμβ. Γεφυρουδίου 2. Θεόδωρος Ντάφες, Πρόεδρος του Συμβ. Ηράκλειας 3. Σοφία Κούτρη, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθοτόπου 	<p>Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων, μολονότι εκλήθησαν νόμιμα:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Νικόλαος Χαλκιάπουλος, Πρόεδρος του Συμβ. Αμμουδιάς 2. Αλέξανδρος Βλάχος, Πρόεδρος του Συμβ. Βαλτερού 3. Ζαφείριος Ζαφείρογλου, Πρόεδρος του Συμβ. Δασοχωρίου 4. Νικόλαος Κατέλης, Πρόεδρος του Συμβ. Ζευγολατιού 5. Θωμάς Δουλγέρης, Πρόεδρος του Συμβ. Καλοκάστρου 6. Στέφανος Καφάζης, Πρόεδρος του Συμβ. Καρπερής 7. Άγγελος Ατλάσης, Πρόεδρος του Συμβ. Κοΐμησης 8. Βασίλειος Κελλίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιβαδοχωρίου 9. Ιωάννης Καμπούρης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιμνοχωρίου 10. Πετρούλα Τσιτσέρη, Πρόεδρος του Συμβ. Μελενικισίου 11. Αλέξανδρος Ακριτίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Νέας Τυρολόης 12. Γεώργιος Κούδας, Πρόεδρος του Συμβ. Παλαιοκάστρου 13. Γεώργιος Χαβαλές, Πρόεδρος του Συμβ. Ποντισμένου 14. Δημήτριος Καβακλής, Πρόεδρος του Συμβ. Σκοτούσας 15. Γρηγόριος Παρασιάδης, Πρόεδρος του Συμβ. Στρυμονικού 16. Χρήστος Γκαλδώρας, Πρόεδρος του Συμβ. Χειμάρρου 17. Δημήτριος Μαχλελής, Πρόεδρος του Συμβ. Χρυσοχωράφων
---	--

	18. Ιωάννης Μιχαηλίδης, Πρόεδρος Δημ. Κοινότητας Τριάδας
--	--

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο δήμαρχος κ. Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης, ο γενικός γραμματέας του δήμου κ. Νικόλαος Γκόγκας και η υπάλληλος του δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του δεύτερου (2^{ου}) θέματος και πριν τη λήψη σχετικής απόφασης προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δημήτριος Τζήκας, ο οποίος παρέμεινε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου ζήτησε από το δημοτικό συμβούλιο πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης να συζητηθούν ως κατεπείγοντα τα θέματα «Τροποποίηση (3^η) τεχνικού προγράμματος του δήμου Ηράκλειας έτους 2024 - Αναμόρφωση (4^η) του προϋπολογισμού του δήμου Ηράκλειας έτους 2024», «Καθορισμός τελών χρήσης χώρου παραδοσιακής εμποροπανηγυρης Δ.Κ. Ηράκλειας και θρησκευτικών εμποροπανηγύρεων Δ.Κ. Σκοτούσσας, Δ.Κ. Βαλτερού, Δ.Κ. Καρπερής, Δ.Κ. Κοίμησης και Δ.Κ. Αμμουδιάς κατά τις ημέρες τέλεσής τους το έτος 2024», «Υλοτόμηση δέντρων στο πλαίσιο εκτέλεσης του έργου "Επισκευή, συντήρηση και εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης, εξοικονόμησης ενέργειας και αξιοποίησης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο κλειστό προπονητήριο Σκοτούσσας του δήμου Ηράκλειας Π.Ε. Σερρών"», «Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος 54,75 τ.μ. του χώρου που υπάρχει στο Πολιτιστικό Κέντρο Σκοτούσσας (αρ. οικοπέδου 425, Ο.Τ. 42), που παλιότερα χρησιμοποιήθηκε ως αγροτικό ιατρείο, από κοινού στον γυμναστικό σύλλογο "Άρης Σκοτούσσης" και στο σωματείο "Κοινόν Σκοτουσσαίων"» και «Παραχώρηση της χρήσης του χώρου του Αμφιθεάτρου «Ειρήνης και Πολιτισμού» Γεφυρουδίου στον εκπολιτιστικό όμιλο Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ», για τη διεξαγωγή των καθιερωμένων πολιτιστικών εκδηλώσεων του ομίλου «ΓΕΦΥΡΟΥΔΙΑΝΑ 2024», για τη χρονική περίοδο από 01-07-2024 έως 30-09-2024», τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη.

Συνεχίζοντας η πρόεδρος ανέφερε ότι το πρώτο θέμα είναι κατεπείγον, αφού θα πρέπει να γίνει άμεσα η εγγραφή του έργου «Ανάπλαση Χώρου Λαϊκής Αγοράς – Εμποροπανηγυρης στην Δ.Κ. Ηράκλειας Σερρών» και να γίνει αναμόρφωση του προϋπολογισμού για να καταβληθεί η εκλογική αποζημίωση στους υπαλλήλους αλλά και για να επιτευχθεί η εύρυθμη λειτουργία του δήμου. Επίσης, η πρόεδρος είπε ότι το δεύτερο θέμα είναι κατεπείγον, αφού θα πρέπει οι εκθέτες να γνωρίζουν έγκαιρα το τίμημα των οικοπέδων για τις πανηγύρεις. Ακόμα, η πρόεδρος σχετικά με το τρίτο θέμα τόνισε ότι είναι κατεπείγον, επειδή θα πρέπει να διασφαλιστεί ο απαραίτητος χρόνος για τη φύτευση των νέων δέντρων που θα αντικαταστήσουν τα παλιά. Σχετικά με το τέταρτο θέμα η πρόεδρος είπε ότι είναι κατεπείγον, επειδή θα πρέπει άμεσα το σωματείο «Κοινόν Σκοτουσσαίων» να δηλώσει νέα έδρα, ώστε να προβεί σε τροποποίηση του καταστατικού του. Τέλος, για το πέμπτο θέμα η πρόεδρος ανέφερε ότι είναι κατεπείγον, λόγω χρονικής προθεσμίας, αφού η παραχώρηση αφορά στο χρονικό διάστημα από 01/07/2024.

Το δημοτικό συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να συζητήσει τα παραπάνω θέματα, αφού έκρινε ότι είναι κατεπείγοντα.

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κατά την εισήγηση του πέμπτου θέματος ανέφερε ότι κοινοποιήθηκε στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου η υπ'αρ. 8133/26-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής, Παιδείας και Πολιτισμού του δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

ΔΥ/ΑΠΟΦ 1 Ημερ.Ισχύος:28/05/08

- Το άρθρο 67 παρ. 5 και 7 του Ν. 3852/2010.
- Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Κανονισμού Λειτουργίας των Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Ηράκλειας.
- Την υπ' αριθ. πρωτ: 3153/12-03-2024 αίτηση του Σωματείου «Κοινόν Σκοτούσσαίων».
- Την υπ' αριθ. πρωτ: 3151/12-03-2024 αίτηση του Γυμναστικού Συλλόγου «ΑΡΗΣ» Σκοτούσσης.
- Την υπ' αριθ. 4/2024 απόφαση συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκοτούσσας περί διατύπωσης γνώμης σχετικά με την παραχώρηση αίθουσας στο Γυμναστικό Σύλλογο "ΑΡΗ ΣΚΟΤΟΥΣΣΑΣ".
- Την υπ' αριθ. 5/2024 απόφαση συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σκοτούσσας περί διατύπωσης γνώμης σχετικά με την παραχώρηση αίθουσας στο σωματείο "Κοινόν Σκοτούσσαίων".

Προτείνουμε

Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος 54,75 τμ, του χώρου του Πολιτιστικού Κέντρου Σκοτούσσας (αρ οικοπέδου 425, Ο.Τ 42), που παλαιότερα χρησιμοποιήθηκε ως Αγροτικό Ιατρείο, από κοινού στον Γυμναστικό Σύλλογο ΑΡΗ ΣΚΟΤΟΥΣΣΗΣ και στο Σωματείο «Κοινόν Σκοτούσσαίων». Η εν λόγω παραχώρηση θα ισχύει μέχρι τη λήξη της θητείας της δημοτικής αρχής.

Όλα τα λειτουργικά έξοδα θα επιβαρύνουν τον Δήμο Ηράκλειας και οι σύλλογοι θα έχουν την ευθύνη να διαφυλάττουν το χώρο και τις υποδομές αυτού σε καλή κατάσταση.

Το θέμα κρίνεται κατεπείγον καθώς υπάρχουν περιορισμένα χρονικά περιθώρια, προκειμένου να τροποποιηθεί το καταστατικό των συλλόγων».

Στη συνέχεια η πρόεδρος είπε ότι κοινοποιήθηκαν στα μέλη του δημοτικού συμβουλίου και οι υπ'αρ. 4/2024 και 5/2024 αποφάσεις του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Σκοτούσσας καθώς και η σχετική αίτηση του προέδρου του σωματείου «Κοινόν Σκοτούσσαίων» και η σχετική αίτηση του προέδρου του γυμναστικού συλλόγου «Άρης» Σκοτούσσης.

Συνεχίζοντας η πρόεδρος ανέφερε ότι προτείνεται, σύμφωνα με τα παραπάνω, η δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος 54,75 τ.μ., του χώρου του Πολιτιστικού Κέντρου Σκοτούσσης (αρ οικοπέδου 425, Ο.Τ 42), που παλαιότερα χρησιμοποιήθηκε ως Αγροτικό Ιατρείο, από κοινού στον Γυμναστικό Σύλλογο «Άρης» Σκοτούσσης και στο Σωματείο «Κοινόν Σκοτούσσαίων». Η εν λόγω παραχώρηση θα ισχύει μέχρι τη λήξη της θητείας της δημοτικής αρχής. Όλα τα λειτουργικά έξοδα θα επιβαρύνουν τον Δήμο Ηράκλειας και οι σύλλογοι θα έχουν την ευθύνη να διαφυλάττουν τον χώρο και τις υποδομές αυτού σε καλή κατάσταση.

Το δημοτικό συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, των άρθρων 4 και 5 του Κανονισμού Λειτουργίας των Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων του δήμου Ηράκλειας, τις υπ'αρ. 4/2024 και 5/2024 αποφάσεις του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Σκοτούσσας, την υπ'αρ. 8133/26-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής, Παιδείας και Πολιτισμού του δήμου Ηράκλειας, την υπ'αρ. 3153/12-03-2024 αίτηση του προέδρου του σωματείου «Κοινόν Σκοτούσσαίων», την υπ'αρ. 3151/12-03-2024 αίτηση του προέδρου του γυμναστικού συλλόγου «Άρης» Σκοτούσσης και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης τμήματος 54,75 τ.μ. του χώρου του Πολιτιστικού Κέντρου Σκοτούσσας (αρ. οικοπέδου 425, Ο.Τ. 42), που παλαιότερα χρησιμοποιήθηκε ως Αγροτικό Ιατρείο, από κοινού στον Γυμναστικό Σύλλογο «Άρης» Σκοτούσσης και στο Σωματείο «Κοινόν Σκοτούσσαίων». Η παραχώρηση θα ισχύει μέχρι τη λήξη της θητείας της δημοτικής αρχής.
Όλα τα λειτουργικά έξοδα θα επιβαρύνουν τον δήμο Ηράκλειας και οι σύλλογοι θα έχουν την ευθύνη να διαφυλάττουν τον χώρο και τις υποδομές αυτού σε καλή κατάσταση.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 113/2024.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 21.30
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο δήμαρχος	Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου	Τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου	Οι πρόεδροι των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων
Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης	Ζωή Μαρίγκου	Υπογραφές	Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 03-07-2024
Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου

Ζωή Μαρίγκου