

ΒΑΣΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: Επιχείρηση Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Νομού Σερρών – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία, Διεύθυνση: Δ.Κ. Μητρουσίου Δήμου Σερρών, Ταχ. Κωδ.: 62100, Τηλ.: 2321051404, Fax: 2321051404, e-mail: esans@otenet.gr

2. ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών

3. ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Νομός Σερρών

4. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: Η Επιχείρηση Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Νομού Σερρών – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία πρόκειται να προχωρήσει στην προκήρυξη δημόσιου διεθνούς διαγωνισμού με ανταγωνιστικό διάλογο για την Υλοποίηση Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών για χρονικό διάστημα περίπου 27 ετών. Το Έργο το οποίο εντάσσεται στο πλαίσιο του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΠΕ.Σ.Δ.Α.) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αποσκοπεί στην κατασκευή μιας ορθά οργανωμένης εγκατάστασης επεξεργασίας στερεών αποβλήτων του νομού με στόχο:

- Την προστασία του περιβάλλοντος και της δημόσιας υγείας.
- Την επίλυση σημαντικών κοινωνικών προβλημάτων από τη μη οργανωμένη διαχείριση στερεών αποβλήτων του νομού
- Την αύξηση της διάρκειας ζωής του Χώρου Υγειονομικής Ταφής
- Την εξοικονόμηση φυσικών πόρων πρώτων υλών και ενέργειας
- Τη μεγιστοποίηση της αξιοποίησης των υλικών που περιέχονται στα απόβλητα.
- Τη συνεισφορά στην επίτευξη των στόχων που τίθενται από το εθνικό και ευρωπαϊκό νομοθετικό πλαίσιο σε σχέση με τη διαχείριση απορριμμάτων.
- Την προώθηση της ανακύκλωσης
- Την εκτροπή βιοαποδομήσιμου κλάσματος των αποβλήτων προς ταφή
- Την ενίσχυση της τοπικής κοινωνίας
- Τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας

Το Έργο έχει ως αντικείμενο τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία των υποδομών «Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Σερρών» που θα εξυπηρετεί την περιοχή του Νομού Σερρών.

Πιο συγκεκριμένα, ο Ανάδοχος (Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης) θα αναλάβει:

- τη σύνταξη του συνόλου των απαραίτητων μελετών που θα υποβληθούν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, καθώς και το σύνολο των ενεργειών και δράσεων για τη σύνταξη των εγγράφων που απαιτούνται για να διασφαλισθεί η έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειοδοτήσεων και των εγκρίσεων του Έργου,
- το σύνολο των εργασιών κατασκευής, τη λειτουργία και συντήρηση της Μονάδας

Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ). Η λειτουργία και συντήρηση καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης συνίσταται, ιδίως, στην καθημερινή λειτουργία του συνόλου των εγκαταστάσεων με ίδια μέσα, τη συνήθη, προληπτική και διορθωτική συντήρηση, τη βαριά συντήρηση και την περιοδική αντικατάσταση / ανανέωση τμημάτων, στοιχείων και εξαρτημάτων του εξοπλισμού (lifecycle cost) του συνόλου των εγκαταστάσεων, την καθημερινή διαθεσιμότητα των εγκαταστάσεων και συστημάτων ΜΕΑ, των κτιριακών υποδομών και του περιβάλλοντος χώρου, όπως αυτά θα αναφέρονται αναλυτικά στη Β' Φάση του Διαγωνισμού, ούτως ώστε το Έργο να είναι απολύτως κατάλληλο και διαθέσιμο,

- τη χρηματοδότηση του Έργου με ίδια ή / και δανειακά κεφάλαια,
- την ασφάλιση των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων και συστημάτων των υποδομών που αποτελούν αντικείμενο της Σύμβασης Σύμπραξης, τόσο κατά την περίοδο μελέτης και κατασκευής του Έργου, όσο και κατά την περίοδο λειτουργίας του,
- την εμπορική εκμετάλλευση των παραγόμενων προϊόντων (π.χ. ενέργεια, ανακυκλώσιμα υλικά, βιοαέριο, RDF, SRF κλπ).
- Κατά την διάρκεια του Ανταγωνιστικού Διαλόγου θα εξετασθεί από την Αναθέτουσα Αρχή η δυνατότητα να περιληφθεί στο αντικείμενο του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης η λειτουργία και συντήρηση του υφιστάμενου ΧΥΤΥ Σερρών στη θέση «Ερείπια Νεράιδας» καθώς και των δύο ΣΜΑ στις θέσεις «Νιγρίτα» και «Ν. Ζίχνης».

Η κατασκευή της Μονάδας θα γίνει με όποια διαθέσιμη τεχνολογία μπορεί αποδεδειγμένα να καλύψει τους στόχους που έχουν τεθεί από τις κοινοτικές οδηγίες καθώς και οποιουσδήποτε άλλους σχετικούς περιορισμούς υπάρχουν από τη νομοθεσία, όπως ειδικότερα θα προσδιοριστούν στις προδιαγραφές αποτελέσματος που θα διαμορφωθούν από την Αναθέτουσα Αρχή στο πλαίσιο της προτεινόμενης διαδικασίας ανάθεσης του ανταγωνιστικού διαλόγου.

Ωστόσο, πρέπει να σημειωθεί ότι μελλοντικά η μονάδα θα πρέπει να επεξεργάζεται και οργανικά απόβλητα μετά από διαλογή στην πηγή σύμφωνα με τις επερχόμενες αλλαγές στο νομοθετικό πλαίσιο και την εναρμόνιση με την Οδηγία 98/2008/ΕΚ για τα απόβλητα. Το γεγονός αυτό δε θα επηρεάσει ουσιαδώς τα λειτουργικά και επενδυτικά κόστη της μονάδας ή την τελική δυναμικότητά της.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να προτείνουν όποια δοκιμασμένα με επιτυχία και περιβαλλοντικά αποδεκτή τεχνική και τεχνολογική λύση επιθυμούν, εφόσον τηρούνται οι απαιτήσεις του ΠΕΣΔΑ και της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Το έργο προβλέπεται να υλοποιηθεί μέσω σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στον Ν. 3389/2005.

Ο δημόσιος διεθνής διαγωνισμός θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις, ως ακολούθως:

Α' Φάση: Προεπιλογή

Β' Φάση: Διάλογος (Στάδιο Ι) και Υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών-Ανάθεση (Στάδιο ΙΙ).

Στην Α' Φάση οι Ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να εκδηλώσουν εγγράφως το ενδιαφέρον τους και να καταθέσουν φάκελο εκδήλωσης ενδιαφέροντος, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην Προκήρυξη Ανταγωνιστικού Διαλόγου Α' Φάσης – Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που σας έχει κοινοποιηθεί.

Με βάση τα υποβληθέντα στοιχεία, η Αναθέτουσα Αρχή θα προεπιλέξει κατά την Α' Φάση έξι (6) Υποψηφίους, υπό την προϋπόθεση ύπαρξης επαρκούς αριθμού κατάλληλων Υποψηφίων.

Κατά τη Β' φάση του Διαγωνισμού που έπεται της προεπιλογής των Υποψηφίων και διαρκεί μέχρι το πέρας της διαγωνιστικής διαδικασίας, θα πραγματοποιηθούν εξής δύο στάδια:

Στάδιο Ι: Διενέργεια διαλόγου

Στάδιο ΙΙ: Υποβολή Δεσμευτικών Προσφορών – Ανάθεση.

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης Σύμπραξης είναι εκείνο της «πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς», σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 3389/2005 και το άρθρο 51 παρ. 1α του Π.Δ. 60/2007 (άρθρο 53 παρ. 1α της Οδηγίας 2004/18).

5. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: 2 Απριλίου 2012

6. ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΑΠΟ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ : Ναι

7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Η Αναθέτουσα Αρχή θα συμμετέχει στην χρηματοδότηση του κόστους κατασκευής, με την καταβολή ποσού που θα ανέρχεται ποσοστιαία από 40% έως και 60% της κατασκευαστικής αξίας του Έργου, μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), και το οποίο θα προέρχεται από κοινοτική ή/και εθνική χρηματοδότηση. Η καταβολή της συνεισφοράς της Αναθέτουσας Αρχής θα γίνει τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο του Έργου, όπως θα προσδιορισθεί ειδικότερα στην Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών και στο Σχέδιο Σύμβασης Σύμπραξης. Σημειώνεται ότι το ύψος της χρηματοδοτικής συμβολής της Αναθέτουσας Αρχής θα προσδιορισθεί στο πλαίσιο του Ανταγωνιστικού Διαλόγου.

8. ΟΡΟΙ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ: Το έργο προβλέπεται να υλοποιηθεί μέσω σύμπραξης δημόσιου – ιδιωτικού τομέα, σύμφωνα με τον Ν. 3389/05. Ο ανάδοχος θα αμείβεται για την ποσότητα των απορριμμάτων που θα διαχειρίζεται, εφόσον τηρεί όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση και την περιβαλλοντική νομοθεσία και επιτυγχάνει τους στόχους του ΠΕΣΔΑ. Η αμοιβή του αναδόχου θα προσδιορισθεί από την οικονομική του προσφορά.