



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ -  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 25/10-09-2021 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 204/2021**

**Θέμα 9<sup>ο</sup>: Έγκριση ή μη του 3<sup>ου</sup> Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για τη μελέτη με τίτλο «Μελέτη Εφαρμογής Δημιουργικής Επανάχρησης Δημοτικού Σχολείου Χρυσοχωράφων».**

Σήμερα την 10<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.30π.μ η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, με τις διατάξεις του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Π.Ν.Π. που κυρώθηκε με τον Ν.4682/2020 και τις υπ' αρ.18318/13-03-2020 και 426/77233/13-11-2020 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ, ύστερα από την με αρ.10424/06-09-2021 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, στην επικεφαλής της παράταξης που δεν εξέλεξε μέλος στην Οικονομική Επιτροπή, στον ανεξάρτητο Δημοτικό Σύμβουλο, στην Γενική Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας, στην Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Ηράκλειας, στον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Κοινότητας Χρυσοχωράφων και στον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Κοινότητας Κοίμησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 2 του Ν. 4623/2019, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, αφού σε σύνολο 7 μελών συμμετείχαν 6:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Μέλος
3 Αθανάσιος	Σταυρακάρας	Άγγελος	Μέλος
4 Μαλαματής	Μπουντράκης	Λάμπρος	Μέλος
5 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Μέλος
6 Κλεάνθης	Κοτσακιάχιδης	Ιωάννης	Μέλος

Απόντες οι:

**Ονοματεπώνυμο**

Ιωάννης Αβραμίδης  
Ο οποίος δεν  
αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν η κ. Βασιλική Βάκα Γενική Γραμματέας του Δήμου Ηράκλειας και η κ. Γιαννούλα Καλαϊτζή Πρόεδρος Κοινότητας Ηράκλειας.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του ένατου θέματος, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αρ. 10281/02-09-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου Έργων, Υποδομών και Ανάπτυξης κ. Αθανάσιου Σταυρακάρα του Άγγελου καθώς επίσης και το τρίτο (3) πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού της μελέτης με τίτλο «Μελέτη Εφαρμογής Δημιουργικής Επανάχρησης Δημοτικού Σχολείου Χρυσοχωράφων», τα οποία έχουν ως εξής:

**«Έχοντας υπ' όψη:**

- α) το άρθρο 98 του ν.4412/2016
- β) την με αριθμ. πρωτ. **15002/23-12-2020** Διακήρυξη
- γ) την ΑΟΕ 191/2021 περί έγκρισης ή μη του από 16-8-2021 3<sup>ου</sup> πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού
- δ) την από 27-8-2021 διόρθωση του 3<sup>ου</sup> πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού

#### **Εισηγούμαστε**

Να ληφθεί απόφαση περί έγκρισης από την Οικονομική Επιτροπή του παρόντος πρακτικού που αποτελεί διόρθωση του από 16-8-2021 πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά τον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης του διαγωνιζόμενου οικονομικού φορέα **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**

και

**«ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΙΙΙ»**

της Επιτροπής Διαγωνισμού της μελέτης: **«ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΡΥΣΟΧΩΡΑΦΩΝ»**

Το από 16-08-2021 3ο πρακτικό μας, διευκρινίζεται ότι διαπιστώθηκε ότι έγινε λάθος στην καταληκτική ημερομηνία της υποβολής των προσφορών και από 29-01-2021 που είναι η ορθή λήφθηκε η 22-01-2021. Γι' αυτό το λόγο γίνεται διόρθωση του 3ου πρακτικού το οποίο έχει ως εξής:

**«ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙΙ»**

*της Επιτροπής Διαγωνισμού της μελέτης:*

**«ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΡΥΣΟΧΩΡΑΦΩΝ»**

για την ανάθεση της μελέτης με προεκτιμώμενη αμοιβή **104.686,34€** (χωρίς το Φ.Π.Α. 24%) κάτω των ορίων του Ν.4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

Στις Σέρρες, σήμερα Παρασκευή **27-08-2021** και ώρα 13:15 π.μ. συνεδριάσαμε μέσω τηλεδιάσκεψης, μετά από τηλεφωνική επικοινωνία και συνεννόηση, οι παρακάτω υπογεγραμμένοι:

- α) Ελισάβετ-Μαρία Αρβανιτάκη, Π.Ε. Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός, Υ.ΔΟΜ. Δήμου Σερρών, ως πρόεδρος
  - β) Ευστράτιος Καδής, ΠΕ Γεωπονίας, Δήμος Βισαλτίας ως μέλος
  - γ) Νικόλαος Γιαννακόπουλος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, εκπρόσωπος του ΤΕΕ Σερρών ως μέλος
- οι οποίοι αποτελούμε την Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω διαγωνισμού μελέτης, που ορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16 και τη με αριθμ. (Πρακτικό 21<sup>ο</sup>/15-12-2020)

**150/2020** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας για τη συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού του άρθρου 221 του Ν. 4412/16.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη:

- Την απόφαση 88/2021 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι του διαγωνισμού
- Την απόφαση 152/2021 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό ΙΙ του διαγωνισμού
- Την με αριθμ. πρωτ. 8757/26-07-2021 πρόσκληση του Δήμου Ηράκλειας προς το σχήμα: «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ.ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ και ΣΙΑ Ε.Ε.» για την υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- Τον με υπ' αριθμ. πρωτ. 9137/03-08-2021 υποβληθέντα φάκελο με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης του σχήματος: «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ.ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ και ΣΙΑ Ε.Ε.»

Και τα οποία δικαιολογητικά καταγράφονται αναλυτικά παρακάτω:

*Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ.ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ και ΣΙΑ Ε.Ε..*

Α/Α	Υπηρεσία – Αρχή έκδοσης	Αριθμός Πρωτ.	Ημ/νία Έκδοσης	Τίτλος Εγγράφου
1	Εισαγγελία Πρωτοδικών Σερρών – Τμήμα Ποινικού Μητρώου	90322	22/07/2021	Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου
2	Εισαγγελία Πρωτοδικών Σερρών – Τμήμα Ποινικού Μητρώου	11655	22/07/2021	Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου
3	ΕΦΚΑ	1472682	04/06/2021	Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
4	ΕΦΚΑ	772598	07/09/2020	Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
5	ΑΑΔΕ	71281431	22/06/2021	Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο
6	ΑΑΔΕ	69949745	05/12/2020	Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο
7	Υ/Δ	-	28/07/2021	Μη έκδοσης δικαστικής ή διοικητικής απόφασης
8	Υ/Δ	-	28/07/2021	Περί μη επιβολής προστίμου από ΣΕΠΕ
9	Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης	23678	07/06/2021	Πιστοποιητικό μη αναγκαστικής διαχείρισης & Πιστοποιητικό μη

				πτώχευσης, πτωχευτικού συμβιβασμού, διαδικασίας εξυγίανσης, παύσης εργασιών
10	ΓΕΜΗ	1541766.223 1707	01/07/2021	Πιστοποιητικό
11	ΑΑΔΕ		26/07/2021	Προσωποποιημένη Πληροφόρηση Taxisnet
12	Υ/Δ		28/07/2021	Περίπτωση αρ.18.1.5 της Διακήρυξης.
13	Δ/νση Μητρώων Τμήμα ΜΕΕΠ	Δ24/162675	22/06/2021	Βεβαίωση μη τέλεσης παραπτώματος
14	Υ/Δ	-	28/07/2021	Άρθρο 74 του Ν.4412/2016
15				Μελετητικά Πτυχία.
16				Κατάσταση οικονομικών στοιχείων από ΑΑΔΕ
17			29/07/2021	Κατάλογος παρόμοιας φύσης μελέτες
18			29/07/2021	Κατάλογος στελεχών για την εκπόνηση της μελέτης.
19	Δ/νση Μητρώων Τμήμα ΜΕΕΠ	Δ24/726	18/09/2020	Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ
20	Δ/νση Μητρώων Τμήμα ΜΕΕΠ	Δ24/726	08/01/2020	Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ
21	Δ/νση Μητρώων Τμήμα ΜΕΕΠ	Δ24/7964	05/10/2015	Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ
22	Δ/νση Μητρώων Τμήμα ΜΕΕΠ	Δ24/10670	27/04/2015	Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ
23	Υ/Δ	-	28/07/2021	Για την ισχύ των πτυχίων και τήρηση των προϋποθέσεων των άρθρων 39&40 του ν.3316/2005 και Π.Δ. 138/2009
24	TUV HELLAS		29/07/2021	Πιστοποιητικό iso 9001:2015
25				Τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας
26	ΓΕΜΗ	1379496.198 4764	21/01/2021	Πιστοποιητικό
27	ΓΕΜΗ	1379496.198	21/01/2021	Αναλυτικό Πιστοποιητικό

		4764		εκπροσώπησης
28				Ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας.

**Β. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥ.**

Α/Α	Υπηρεσία – Αρχή έκδοσης	Αριθμός Πρωτ.	Ημ/νία Έκδοσης	Τίτλος Εγγράφου
1	Εισαγγελία Πρωτοδικών Σερρών – Τμήμα Ποινικού Μητρώου	233285	24/06/2021	Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου
2	ΕΦΚΑ	1660894	23/06/2021	Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
3	ΕΦΚΑ	615132	22/01/2021	Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
4	ΑΑΔΕ	71611015	28/07/2021	Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο
5	ΑΑΔΕ	70251926	22/01/2021	Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο
6	Υ/Δ	-	28/07/2021	Μη έκδοσης δικαστικής ή διοικητικής απόφασης
7	Υ/Δ	-	28/07/2021	Περί μη επιβολής προστίμου από ΣΕΠΕ
8	Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης	33385	13/07/2021	Πιστοποιητικό μη αναγκαστικής διαχείρισης & Πιστοποιητικό μη πτώχευσης, πτωχευτικού συμβιβασμού, διαδικασίας εξυγίανσης, παύσης εργασιών
9	ΑΑΔΕ		28/07/2021	Προσωποποιημένη Πληροφόρηση Taxisnet
10	Υ/Δ		28/07/2021	Περίπτωση αρ.18.1.5 της Διακήρυξης.
11	ΤΕΕ	1259/47948	23/06/2021	Βεβαίωση μη τέλεσης παραπτώματος
12	Υ/Δ	-	27/07/2021	Άρθρο 74 του Ν.4412/2016
13				Μελετητικό Πτυχίο.

14				Κατάλογος παρόμοιας φύσης μελέτες
15	Δ/νση Μητρώων Τμήμα ΜΕΕΠ	7964	05/10/2015	Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ
16				Ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας.

## Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΑΡΡΟΠΟΥΛΟΣ.

Α/Α	Υπηρεσία – Αρχή έκδοσης	Αριθμός Πρωτ.	Ημ/νία Έκδοσης	Τίτλος Εγγράφου
1	Εισαγγελία Πρωτοδικών Σερρών – Τμήμα Ποινικού Μητρώου	91937	27/07/2021	Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου
2	ΕΦΚΑ	2019124	28/07/2021	Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
3	ΕΦΚΑ	90370	24/01/2021	Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
4	ΑΑΔΕ	71619077	28/07/2021	Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο
5	ΑΑΔΕ	70259997	24/01/2021	Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο
6	Υ/Δ	-	28/07/2021	Μη έκδοσης δικαστικής ή διοικητικής απόφασης
7	Υ/Δ	-	28/07/2021	Περί μη επιβολής προστίμου από ΣΕΠΕ
8	Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης	20804	19/05/2021	Πιστοποιητικό μη αναγκαστικής διαχείρισης & Πιστοποιητικό μη πτώχευσης, πτωχευτικού συμβιβασμού, διαδικασίας εξυγίανσης, παύσης εργασιών
9	ΑΑΔΕ		28/07/2021	Προσωποποιημένη Πληροφόρηση Taxisnet
10	Υ/Δ		28/07/2021	Περίπτωση αρ.18.1.5 της Διακήρυξης.
11	ΤΕΕ	1515/46123	27/07/2021	Βεβαίωση μη τέλεσης παραπτώματος
12	Υ/Δ	-	28/07/2021	Άρθρο 74 του Ν.4412/2016
13				Μελετητικό Πτυχίο.
14	Δ/νση Μητρώων Τμήμα ΜΕΕΠ	10670	27/04/2015	Βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ
15				Ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας.

Η επιτροπή διαγωνισμού προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 22 της διακήρυξης και διαπίστωσε ότι έχουν υποβληθεί όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Κατόπιν των ανωτέρω, η επιτροπή διαγωνισμού εισηγείται προς την Προϊσταμένη Αρχή σύμφωνα με το άρθρο 5 της διακήρυξης, την κατακύρωση του σχήματος: «ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ.ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ και ΣΙΑ Ε.Ε.».

Σε πίστωση των ανωτέρω το παρόν σχετικό πρακτικό αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε τέσσερα (4) αντίγραφα και υποβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή προς έγκριση και έκδοση της απόφασης κατακύρωσης του διαγωνισμού.

Κατά της απόφασης χωρεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 6 της διακήρυξης και το άρθρο 127 του Ν.4412/2016».

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της, έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό ισχύει, τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/21, την υπ' αρ. 10281/02-09-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου Έργων, Υποδομών και Ανάπτυξης κ. Αθανάσιου Σταυρακάρα του Άγγελου καθώς επίσης και το τρίτο (3) πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού της μελέτης με τίτλο «Μελέτη Εφαρμογής Δημιουργικής Επανάχρησης Δημοτικού Σχολείου Χρυσοχωράφων»

#### **αποφασίζει ομόφωνα**

- Εγκρίνει το από 16-08-2021 διορθωμένο πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για τη μελέτη με τίτλο «Μελέτη Εφαρμογής Δημιουργικής Επανάχρησης Δημοτικού Σχολείου Χρυσοχωράφων».
- Αναθέτει την εκτέλεση της μελέτης με τίτλο «Μελέτη Εφαρμογής Δημιουργικής Επανάχρησης Δημοτικού Σχολείου Χρυσοχωράφων» στην εταιρεία ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ.ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ και ΣΙΑ Ε.Ε., η οποία προσέφερε το ποσό των **86.250,00€ χωρίς Φ.Π.Α. (106.950,00€ με Φ.Π.Α.)**
- Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 204/2021.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα μέλη  
της Οικονομικής Επιτροπής

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 21-09-2021

Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

Γεώργιος Κουτσάκης  
Δήμαρχος